

**RENDA VARIABLE**

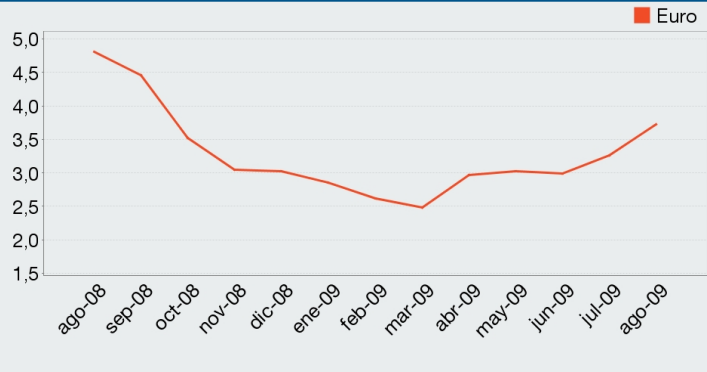
Nivel de riesgo :


**4**
**Política de inversión**

Fondo de Fondos ajenos con vocación de renta variable internacional Europa. El fondo invierte mayoritariamente en acciones y participaciones de otras IIC, especializadas en acciones del sector inmobiliario.

El fondo invierte su patrimonio, mediante IIC e inversión directa en:

- 1.-Mínimo del 75% en renta variable. Como mínimo el 75% de este porcentaje estará negociado en mercados europeos.
- 2.-Los valores de RV seleccionados serán compañías del sector inmobiliario que incluyan entre otras, como actividad principal, la promoción inmobiliaria, el alquiler, la gestión y la venta de inmuebles.
- 3.-Las inversiones se realizarán mayoritariamente en mercados europeos.
- 4.-Divisas (distintas del Euro) mínimo 30%

**Evolución precio de participación**


Datos de los gráficos a fecha 31/08/2009

**Composición cartera. Principales valores de la cartera**

MORGAN ST SICAV EURO PROP-I	33,91 %
HENDERSON HORIZ-PAN EU PR-I2	18,09 %
PARVEST EUROPE REAL ESTAT-IC	17,39 %

**Descripción del riesgo**

El riesgo divisa es alto ya que una elevada parte de la cartera está invertida en divisas distintas al euro, y el fondo está denominado en euros. La valoración del fondo recogerá también la evolución de la divisa.

El riesgo de mercado es muy alto ya que casi toda la cartera está invertida en renta variable.

Invierte mayoritariamente en empresas de un mismo sector, lo que lo hace más volátil.

Volatilidad del fondo a 1 año: 41,66%

**Rentabilidades/Estadísticas**
**Rentabilidades a 03/09/2009 (\*)**

Annual:	23,03 %
Últimos 12 meses:	-21,99 %
Rentabilidad 3 años:	-48,37 %
Rentabilidad 5 años:	--

**Rentabilidades Mensuales**

Nº Meses positivos:	13(**)
Nº Meses negativos:	24(**)
Rentabilidad mejor mes:	19,34%(**)
Rentabilidad peor mes:	-21,01%(**)

**Rentabilidades Anuales:**

Año 2005 :	1,00 %(***)
Año 2006 :	43,04 %
Año 2007 :	-30,95 %
Año 2008 :	-49,98 %
Año 2009 :	23,03 %

(\*) Rentabilidades históricas no suponen rentabilidades futuras

(\*\*) Elaborado con la información de los últimos tres años

(\*\*\*) En los fondos constituidos durante el periodo de referencia, la rentabilidad se calcula desde la fecha de inscripción en el registro de la CNMV

**Características del fondo**
**Comisiones**

Com. Gestión (****):	2,25 %
Com. s/Resultados (****):	0,00 %
Com. Depósito (****):	0,15 %
Com. Suscripción:	0,000 %
Comisión Reembolso:	0,000 %

**Datos del fondo a 03/09/2009**

Patrimonio:	664.962,87 EUR
Número de partícipes:	195
Precio participación:	3,7193 EUR

**Datos registrales**

NIF producto:	V63946180
ISIN:	ES0138136033
Fecha registro CNMV:	21/09/2005
Nº Registro CNMV:	000003270
Gestora:	INVERCAIXA GESTION, S.G.I.I.C, S.A.U.
Depositaria:	CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA
Suscripción mínima:	600 EUR

La comisión de gestión del fondo indicada arriba, se reparte entre la Gestora y el Comercializador ('la Caixa'), este último en concepto de honorarios por distribución, en cumplimiento de los acuerdos establecidos entre ambos.

(\*\*\*\*) Las comisiones se restan de la rentabilidad del fondo (no se cobran directamente al cliente)

Este documento no constituye una oferta o recomendación para la adquisición o venta, o para realizar cualquier otra transacción. Ninguna información contenida en el presente informe debe interpretarse como asesoramiento o consejo y debe considerarse como opiniones de la Gestora que son susceptibles de cambio. Las decisiones de inversión o desinversión en el Fondo deberán ser tomadas por el inversor de conformidad con los documentos legales en vigor en cada momento. La rentabilidad registrada en el pasado no es ninguna garantía para el futuro. Las inversiones de los fondos están sujetas a las fluctuaciones del mercado y otros riesgos inherentes a la inversión en valores, por lo que el valor de adquisición del Fondo y los rendimientos obtenidos pueden experimentar variaciones tanto al alza como a la baja y cabe que un inversor no recupere el importe invertido inicialmente